

48-#-231/15.

48

205

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
STANJU STEČAJNE MASE



Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-231/2015

GUD VLAK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slovenska 4, OIB: 38552643243

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.03.2015. DO 03.11.2016.g.

I.1. Poduzete radnje

Za nekretninu

k.č.br. 91/1, livada ukupne površine 1945 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul.br. 3719, k.o. Domaslovec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK Odjel Samobor

u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika TOMINOV IVAN, LUKA POKUPSKA 3A, LUKA POKUPSKA, OIB: 48673178556 doneseno je Rješenje o prodaji, te Zaključak o prodaji kojim je utvrđena vrijednost nekretnina, te način i uvjeti prodaje. Zakazana peta javna dražba nije održana iz razloga što nije bilo zainteresiranih te nije uplaćena jamčevina. Početna cijena kod posljednje javne dražbe iznosila je 240.583,84 kn. Čeka se zakazivanje nove šeste javne dražbe.

Ovjerila sam i pohranila potpis u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

II. Prihodi stečajnog postupka

Do dana izrade izvješća nisu ostvareni nikakvi prihodi stečajnog postupka.

III. Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi iznosi 0 kn.

IV. Troškovi stečajnog postupka

(i) Dospjeli troškovi stečajnog postupka

a) Dospjeli, a nenamireni troškovi stečajnog postupka iznose **ukupno 17.554,75 kn**, i to:

- po osnovi troškova otvaranja i vođenja žiro-računa 900,00 kn,
- po osnovi materijalnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 186,5 kn (trošak javnog bilježnika i izrade pečata)
- po osnovi troškova knjigovodstva iznos od 6.650,00 kn
- po osnovi troškova procjene iznos od 6.250,00 kn

- putni nalozi za putne troškove za pristup ročištu održanom pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu sve u ukupnom iznosu od neto 1.500,00 kn tj bruto ukupno 3.568,25 kn, sukladno niže naznačenoj specifikaciji.

Doprinosi na putne troškove terete troškove stečajnog postupka.

- dana 08.05.2015. god.-ispitno i izvještajno ročište (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 18.06.2015. god.-ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 23.12.2015. god.- 1 ročište za prodaju nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 14.01.2016. god.- 2 ročište za prodaju nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 01.02.2016. god.- 3 ročište za prodaju nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 19.02.2016. god.- 4 ročište za prodaju nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.
- dana 07.03.2016. god.- 5 ročište za prodaju nekretnine (Zagreb – Karlovac – Zagreb = 107,00 km x 2,00 kn/km = 214,00 kn, uvećano za troškove cestarine iznos od 36,00 kn, odnosno ukupno 250,00 kn neto – 509,75 kn bruto.

**(ii) Budući troškovi stečajnog postupka za iduća tri mjeseca**

Utvrđujem da su troškovi stečajnog postupka nužni za vođenje istog u iduća tri mjeseca kako slijedi:

- po osnovi sudskih troškova stečajnog postupka iznos od 1.500,00 kn,
- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od 1.050,00 kn,
- po osnovi troškova vođenja žiro računa iznos od 150,00 kn,
- po osnovi stvarnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 300,00 kn (troškovi uredskog materijala, fotokopiranja, telefonske usluge, poštarine, obrazaca iz NN),

Napominje se da u navedene troškove nije uračunata nagrada stečajnog upravitelja.



## II. STANJE STEČAJNE MASE

### Za nekretninu

k.č.br. 91/1, livada ukupne površine 1945 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul.br. 3719, k.o. Domaslovec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK Odjel Samobor

u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika TOMINOV IVAN, LUKA POKUPSKA 3A, LUKA POKUPSKA, OIB: 48673178556 doneseno je Rješenje o prodaji, te Zaključak o prodaji kojim je utvrđena vrijednost nekretnina, te način i uvjeti prodaje. Zakazana peta javna dražba nije održana iz razloga što nije bilo zainteresiranih te nije uplaćena jamčevina. Početna cijena kod posljednje javne dražbe iznosila je 240.583,84 kn. Čeka se zakazivanje nove šeste javne dražbe.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 03.11.2016.g. do 03.02.2017.g.

U narednom razdoblju će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.09.2016.g.

Stečajni upravitelj

Alma Klepac

**GUD-VLAK PROJEKT d.o.o.**

u stečaju  
ZAGREB

OIB: 38552643243